

# 中国太平洋保险（集团）股份有限公司

## 关于与中国太平洋财产保险股份有限公司房屋租赁

### 关联交易的信息披露公告

#### （2019-21）

中国太平洋保险（集团）股份有限公司（简称“中国太保”或“本公司”）与中国太平洋财产保险股份有限公司（简称“太保产险”）于2019年7月29日签署了《办公楼租赁协议》（下称“《租赁协议》”）。根据中国银保监会《保险公司关联交易管理暂行办法》（保监发〔2007〕24号）、《中国保监会关于进一步加强保险公司关联交易信息披露工作有关问题的通知》（保监发〔2016〕52号），该交易构成本公司与太保产险之间的关联交易，且交易金额达到应当逐笔报告和披露的标准。现将具体情况披露如下：

#### 一、关联交易概述及交易标的基本情况

2019年7月29日，太保产险与本公司签署了《租赁协议》，本公司承租太保产险坐落于上海市黄浦区中山南路1号办公楼实际层11-15F的办公楼用于办公。承租单元建筑面积9308平方米。

#### 二、交易对手情况

关联法人名称：中国太平洋财产保险股份有限公司

企业类型：股份有限公司（非上市）

经营范围：财产损失保险、责任保险、信用保险和保证保险；短期健康保险和意外伤害保险；上述业务的再保险业务；国家法律、法规允许的保险资金运用业务；经中国保监会批准的其他业务

注册资本：人民币1947000.0000万元整

关联关系说明：本公司为太保产险的控股股东，本公司与太保产险构成以股权关系为基础的关联方

统一社会信用代码：91310101062588014A

### 三、关联交易的主要内容和定价政策

本公司承租太保产险中山南路1号办公楼，租赁期限12个月，自2019年9月1日至2020年8月31日。租赁面积为9308平方米。办公面积租金8元/平方米/日，租金合计人民币27253824元。本协议经保险监管机构批准后生效。

本次关联交易按照一般商业条款以及公平、公正的市场化原则价格定价，符合相关法律法规要求，不存在损害任何一方及其股东或相关方利益的情形。

### 四、本年度与该关联方已发生的关联交易累计金额

截至6月30日，除本次交易外，本公司与太保产险累计关联交易金额为1.7642亿元。

### 五、其他需要披露的事项

无。

中国太平洋保险（集团）股份有限公司

2019年8月2日